

Kleine 3-Raum-Wohnung im Erdgeschoss



Rohrbachstraße 5
38875 Elbingerode

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 62,00 m²
Kaltmiete: 430,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmiete: 580,00 EUR

Scout-ID: 170072488



Ihr Ansprechpartner:

IFOS-IMMOBILIEN & HAUSVERWALTUNG

Frau Jana Matzke

E-Mail: j.matzke@ifos-wr.de

Tel: +49 3943 6691172

Mobil: +49 1514 0342796

Web: <http://www.ifos-wr.de>

Wohnungstyp:	Erdgeschosswohnung
Nutzfläche ca.:	2,00 m ²
Etage:	0
Etagenanzahl:	1
Schlafzimmer:	1
Badezimmer:	1
Objektzustand:	Gepflegt
Qualität der Ausstattung:	Normal
Heizungsart:	Zentralheizung
Wesentliche Energieträger:	Gas
Bezugsfrei ab:	sofort
Haustiere:	Nach Vereinbarung
Garage/Stellplatz:	Außenstellplatz
Anzahl Garage/Stellplatz:	1

Nebenkosten:	75,00 EUR
Heizkosten:	75,00 EUR (Heizung / Warmwasser)
Heizkosten sind in Nebenkosten enthalten:	Nein
Kaution oder Genossenschaftsanteile:	860

Kleine 3-Raum-Wohnung im Erdgeschoss



Rohrbachstraße 5
38875 Elbingerode

Zimmer:	3,00
Wohnfläche ca.:	62,00 m ²
Kaltmiete:	430,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta:	580,00 EUR

Objektbeschreibung:

Bei der angebotenen Wohnung handelt es sich um eine kleine, gut geschnittene 3-Raum-Wohnung im Erdgeschoss. Sie verfügt über einen Flur mit direkter Anbindung an die Küche, das Tageslichtbad sowie ein kleines Arbeitszimmer. Darüber hinaus bietet die Wohnung einen offenen Wohn- und Essbereich. Daran angrenzend befindet sich ein großzügiges Schlafzimmer.

Ausstattung:

Die Räume sind praktisch geschnitten und bieten eine angenehme Wohnatmosphäre.

Lage:

Die Wohnung befindet sich im Hinterhaus eines Mehrfamilienhauses in Elbingerode im Oberharz. Eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr ist durch nahegelegene Bushaltestellen gegeben. Die Stadt Wernigerode ist in ca. 10 Fahrminuten erreichbar.

Sonstiges:

Eine Besichtigung der Wohnung ist nach Terminabsprache möglich.

Tel: 03943/6691172
Handy: 01514/0342796
E-Mail: info@ifos-wr.de

Unsere Leistungen für Sie:

Immobilienvermarktung
Ferienhausvermietung
Objektservice
Hausverwaltung

Das Exposé ist eine Vorabinformation. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit der Angaben wird keine Gewähr bzw. Haftung übernommen.

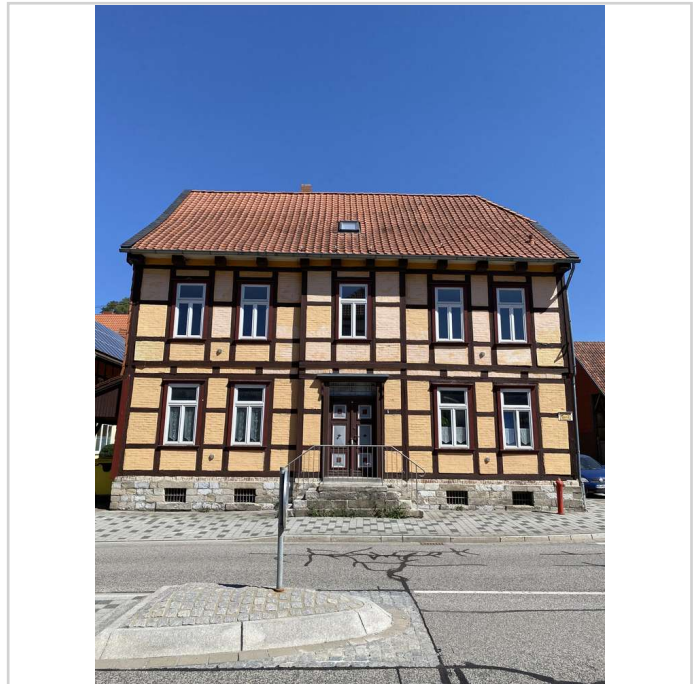
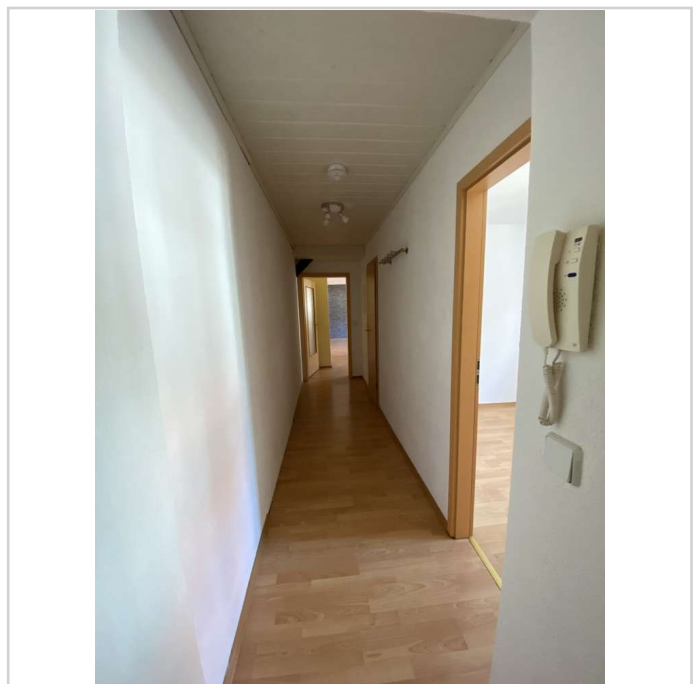


image00003



Flur

Kleine 3-Raum-Wohnung im Erdgeschoss



Rohrbachstraße 5
38875 Elbingerode

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 62,00 m²
Kaltmiete: 430,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 580,00 EUR



Wohnzimmer



Küche



Schlafzimmer



Schlafzimmer

Kleine 3-Raum-Wohnung im Erdgeschoss



Rohrbachstraße 5
38875 Elbingerode

Zimmer: 3,00
Wohnfläche ca.: 62,00 m²
Kaltmiete: 430,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta: 580,00 EUR



Arbeitszimmer



Badezimmer



Tageslichtbad

Kleine 3-Raum-Wohnung im Erdgeschoss



Rohrbachstraße 5
38875 Elbingerode

Zimmer:	3,00
Wohnfläche ca.:	62,00 m²
Kaltmiete:	430,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Gesamtmieta:	580,00 EUR

